



Møteprotokoll

Utvalg: **Utvalg for miljø, plan og ressurs**

Møtested: Formannskapssalen, Rådhuset

Dato: 18.08.2016

Tidspunkt: 10:00 – 11:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Marit Elisabeth Tennfjord	Leder	SV
Jan Erik Arnøy	Nestleder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Mona Helen Wangberg Simonsen	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Hans Myrnes	Medlem	FRP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Johan Petter Røssvoll	MEDL	SP
Turid Presteng Høgseth	MEDL	AP
Mats Hansen	MEDL	V

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Christina Michaelsen	Turid Presteng Høgseth	AP
Kåre Sjøvik	Johan Petter Røssvoll	SP
Mary-Ann Dahl	Mats Hansen	V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Erik Furunes	Teknisk sjef
Inger Blikra	Plansjef
Torild Jakobsen	Landbrukssjef
Sonja Skogvoll	Sekretær

Møteformalia

Merknad til innkalling: Godkjent

Merknader til sakliste: Godkjent

Protokollgodkjenner: Hans Myrnes, Einar Eide, Mona W. Simonsen

Spørsmål til administrasjon: Ingen skriftlige spørsmål

Orienteringer/informasjon: Orientering fra landbruksavd utsettes til neste møte

Saksliste

Pkt. 1 Godkjenning av innkalling og saksliste

Pkt. 2 Valg av protokollgodkjennerne

Pkt. 3 Habilitet/Permisjon

Pkt. 4 Spørsmål

Pkt. 5 Orienteringer

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
PS 59/16	REFERATSAKER		
RS 14/16	Referat RTU 13.06.2016		2015/320
RS 15/16	Klagebehandling - Reguleringsplan - Lærer Asphaugsvei 20 , 22 og 24		2014/3832
RS 16/16	Uttalelse til søknad om tillatelse til mudring og dumping ved dypvannskai i Mo i Rana.		2015/3003
RS 17/16	Offentlig høring - Kommunedelplan for sjøarealet i Nesna kommune, Kystplan Helgeland - uttalelse fra Rana kommune		2016/1783
	DELEGERTE SAKER		
	Tillatelse - tilbygg - Øverdalsveien 65		2016/1589
	Tillatelse - tilbygg - Svenskveien 242		2016/1930
	Tillatelse -tilbygg - Dalbakken 27		2015/3678
	Tillatelse - tilbygg - Sagheiveien 21		2016/1845
	Tillatelse for dispensasjon - Garasje/bod - Ormenggata 26		2016/1734
	Tillatelse - nye løfteplattformer - Langneset 6-26		2016/1640
	Tillatelse -tilbygg/ altan - Brennslettveien 15		2016/1816
	Tillatelse - Ny garasje og tilbygg veranda - Båsmobakken 10		2016/1690
	Tillatelse - tilbygg bolig - Feiselbakken 11		2016/1803
	Tillatelse til dispensasjon - økt størrelse for garasje - Lilleåsen 11		2016/1922
	Tillatelse - Dispensasjon for utvidelse av veiformål- Sandheia		2016/2035
	Avslag - ny lagerhall - Mellomvika 51		2016/1502
	Rammetillatelse - fasadeendring og tilbygg til eksisterende næringsbygg - Søderlundmyra 18		2016/1463
	Rammetillatelse - bruksendring fra våningshus til overnattingssted/tilbygg - Nesnaveien 1083		2016/902
	Melding om vedtak - tillatelse til deling av grunneiendom gnr.14 bnr.4tilleggsareal til gnr.14 bnr.39		2016/1559
	Melding om vedtak -Tillatelse til innløsning av festetomt 58/11/1 med tilleggsareal		2015/2922
	Melding om vedtak - Avslag på søknad om deling av		2016/1067

grunneiendom gnr.19 bnr.6	
Melding om vedtak - Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.50 bnr.42-tilleggsareal til gnr.50 bnr.1385	2016/1609
Melding om vedtak - uttak av grus på grunneiendom gnr.92 bnr.11	2016/2139
Tillatelse til deling av grunneiendom 99/242- Innløsning av 99/242/84	2016/2242
Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/256	2016/2195
Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/261	2016/2188
Melding om vedtak - Konesjon for erverv av grunneiendom 188/1 og 187/4	2016/2313
Melding om vedtak - Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.30 bnr.4 (LNF-2)	2016/1969
Rammetillatelse - Seremonirom, kjøle- og driftsbygg, utvidelse av parkeringsplass og riving av eksisterende bygg - Ner-Gruben gravlund - Hammerveien 25	2016/2086
Tillatelse - fasadeendring - Engeshaugen 20	2016/2171
Tillatelse - tilbygg enebolig og oppføring av bod - Utsikten 37	2016/2052
Tillatelse - tilbygg enebolig - Mjølanveien 47	2016/2062
Tillatelse - Enebolig og garasje - Langbergan 44	2016/1792
Tillatelse til deling av grunneiendom 21/2	2016/38
Rammetillatelse - Ytteren stadion - flerbrukshall	2016/1772
Tillatelse - Bruksendring fra næring til bolig - Nordlandsveien 93	2016/1329
Tillatelse - nybygg - Anton Pedersens vei 4	2016/1246
Avslag - Redskapsbu til hytte - Vatnaveien	2016/948
Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/260	2016/1949
Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- innløsning av festetomt 22/2/255	2016/2187
Tillatelse til deling av grunneiendom 138/3- Innløsning av festetomt	2016/2109
Tillatelse til deling av grunneiendom 20/18- Innløsning av 20/18/427	2016/1964
Plan 9014. Utvidelse av gnr. 192/12/10, Hauknes-Sjonhagen	2016/1870
Tillatelse - Tilbygg ventilkammer, overbygg eksisterende avløpspumpestasjon, ledningsarbeid - Renseanlegg for sigevann - Røssvollhei avfallsdeponi	2015/1122
Tillatelse - Fasadeendring bolig - Ranheimgata 34	2016/2132
Plan 2129: Detaljregulering for Høvleriveien 11. Grensejustering. Mindre endring nr. 5.	2016/1987
Tillatelse - Luftbalkong - Kongsveien 19	2016/1806
Tillatelse - Garasje - Ørtfjellveien 75	2016/2133
Tillatelse - Garasje - Gardsbakken 9	2016/2319
Tillatelse - Fritidsbolig - Umbukta hyttefelt	2016/2227

Tillatelse - Tilbygg bolig - Kråkdalen 20	2015/3161
Tillatelse - Bolig og garasje - Langbergan 46	2016/1971
Tillatelse - Firemannsbolig - Sørlandsveien 73	2015/3724
Tillatelse - tilbygg og bruksendring - Hegreveien 11	2016/2198
Tillatelse - Tilbygg til kjøpesenter - Jernbanegata 5	2016/1659
Tillatelse for dispensasjon - Garasje på fritidseiendom - Krokstrand	2016/2084
Tillatelse - Dobbeltgarasje, bruksendring garasje og innredning av loft bolig - Johannesburg 16	2016/2140
Tillatelse - Bruksendring fritidsbolig/helårsbolig med tilbygg - Plurdalsveien 340	2016/2060
Tillatelse - tilbygg fritidsbolig - Altermarkveien 224	2016/2251
Tillatelse - Garasje - Storåsveien 37	2016/1931
Tillatelse - garasje m/bodareal - Øverdalsveien 135	2016/1899
Tillatelse - Nytt anlegg for vann og avløp - Lappheia	2016/1669
Tillatelse - tilbygg hytte - Hauknes, Sjonhagen	2015/1946
Tillatelsen - bruksendring - Toraneshøgda 8	2016/1782
Tillatelse - Avløpsanlegg/utslippstillatelse - Plurdalsveien 340	2016/1928
Tillatelse til deling av grunneiendom 99/32 - Arealoverføring til 99/154, Sportsalleen 25A	2016/2283
Tillatelse til deling av grunneiendom 94/5 - Innløsning av festetomt 94/5/7 + tilleggsareal, Saltfjellveien 494 - Røssvoll	2016/2184
Tillatelse til deling av grunneiendom 94/5 - Innløsning av festetomt 94/5/17, Saltfjellveien 510	2016/2186
Tillatelse til deling av grunneiendom 192/3 - Innløsning av festetomt 192/3/9, Sjonhagenveien 96	2016/2419
Tillatelse - Tilbygg bolig - Laliaveien 155	2016/2334
Tillatelse - ny kabling v/Polarsirkelen videregående skole, Mjølan - Murbakken 1	2016/2405
Tillatelse - lagerhall/garasje - Mellomvika 51	2016/1502
Tillatelse - Tilbygg carporter/altan, ny innkjørsel, ny dør til altan - Bustien 18	2016/2373
Tillatelse - Dispensasjon for oppstart av anleggsarbeider - Storlien (profil 820-9500)	2016/2316
Dispensasjon - Garasje - Nedre Fageråsen 30	2016/2357
Tillatelse - Oppsett av virksomhetsskilt - Stålløypa 21-29	2016/2432
Tillatelse - dispensasjon utvidelse av hytte - Mogressfjellet	2016/1475
Tillatelse - Tilbygg hytte - Reinfjellia	2016/1576
Tillatelse - tilbygg, fasadeendring, bruksendring - Bergmannsveien 27	2016/2315
Endrings- og igangsettingstillatelse (IG) I - Selfors omsorgsboliger - Selforsveien	2016/171
Tillatelse - Fasadeendring/innvendig utvidelse - Høvleriveien 10	2016/2017
Tillatelse - Påbygg - Leirfallveien 3 A	2016/2492

Tillatelse - ny garasje - Fagervollen 6		2016/1912
Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2 - Innløsning av festetomt 22/2/244, Falkflåget 38		2016/2359
Tillatelse til deling av grunneiendom 143/1 - Innløsning av festetomt 143/1/1, Altermarkveien 149		2016/2408
Tilsagn om lån i Rana kommunale landbruksfond	X	2016/2314

POLITISKE SAKER

PS 61/16	Plan 8063: detaljregulering for industriområde, Båsmosjyen	2015/1445
PS 62/16	Plan 2160 Detaljregulering for Kaialundveien øst- studentboligerUtlegging til offentlig ettersyn	2016/842
PS 63/16	Rapportering Klima- og energiplan 2015	2014/3395
PS 64/16	Tiltaksutredning for bedre luftkvalitet Mo i Rana - status og rapportering 2015	2014/289

PS 59/16 Referatsaker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 – sak 59/16

Behandling: Tatt til orientering

RS 14/16 Referat RTU 13.06.2016

RS 15/16 Klagebehandling - Reguleringsplan - Lærer Asphaugsvei 20 , 22 og 24

RS 16/16 Uttalelse til søknad om tillatelse til mudring og dumping ved dypvannskai i Mo i Rana.

RS 17/16 Offentlig høring - Kommunedelplan for sjøarealet i Nesna kommune, Kystplan Helgeland - uttalelse fra Rana kommune

PS 60/16 Delegerede saker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 – sak 60/16

Behandling: Tatt til orientering

Tillatelse - tilbygg - Øverdalsveien 65

Tillatelse - tilbygg - Svenskveien 242

Tillatelse -tilbygg - Dalbakken 27

Tillatelse - tilbygg - Sagheiveien 21

Tillatelse for dispensasjon - Garasje/bod - Ormenggata 26

Tillatelse - nye løfteplattformer - Langneset 6-26

Tillatelse -tilbygg/ altan - Brennslettveien 15

Tillatelse - Ny garasje og tilbygg veranda - Båsmobakken 10

Tillatelse - tilbygg bolig - Feiselbakken 11

Tillatelse til dispensasjon - økt størrelse for garasje - Lilleåsen 11

Tillatelse - Dispensasjon for utvidelse av veiformål- Sandheia

Avslag - ny lagerhall - Mellomvika 51

Rammetillatelse - fasadeendring og tilbygg til eksisterende næringsbygg - Søderlundmyra 18

Rammetillatelse - bruksendring fra våningshus til overnattingsted/tilbygg - Nesnaveien 1083

Melding om vedtak - tillatelse til deling av grunneiendom gnr.14 bnr.4tilleggsareal til gnr.14 bnr.39

Melding om vedtak -Tillatelse til innløsning av festetomt 58/11/1 med tilleggsareal

Melding om vedtak - Avslag på søknad om deling av grunneiendom gnr.19 bnr.6

Melding om vedtak - Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.50 bnr.42-tilleggsareal til gnr.50 bnr.1385

Melding om vedtak - uttak av grus på grunneiendom gnr.92 bnr.11

Tillatelse til deling av grunneiendom 99/242- Innløsning av 99/242/84

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/256

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/261

Melding om vedtak - Konesjon for erverv av grunneiendom 188/1 og 187/4

Melding om vedtak - Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.30 bnr.4 (LNF-2)

Rammetillatelse - Seremonirom, kjøle- og driftsbygg, utvidelse av parkeringsplass og riving av eksisterende bygg - Ner-Gruben gravlund - Hammerveien 25

Tillatelse - fasadeendring - Engeshaugen 20

Tillatelse - tilbygg enebolig og oppføring av bod - Utsikten 37

Tillatelse - tilbygg enebolig - Mjølanveien 47

Tillatelse - Enebolig og garasje - Langbergan 44

Tillatelse til deling av grunneiendom 21/2

Rammetillatelse - Ytteren stadion - flerbrukshall

Tillatelse - Bruksendring fra næring til bolig - Nordlandsveien 93

Tillatelse - nybygg - Anton Pedersens vei 4

Avslag - Redskapsbu til hytte - Vatnaveien

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- Innløsning av festetomt 22/2/260

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2- innløsning av festetomt 22/2/255

Tillatelse til deling av grunneiendom 138/3- Innløsning av festetomt

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/18- Innløsning av 20/18/427

Plan 9014. Utvidelse av gnr. 192/12/10, Hauknes-Sjonhagen

Tillatelse - Tilbygg ventilkammer, overbygg eksisterende avløppspumpestasjon, ledningsarbeid - Renseanlegg for sigevann - Røssvollhei avfallsdeponi

Tillatelse - Fasadeendring bolig - Ranheimgata 34

Plan 2129: Detaljregulering for Høvleriveien 11. Grensejustering. Mindre endring nr. 5.

Tillatelse - Luftbalkong - Kongsveien 19

Tillatelse - Garasje - Ørtfjellveien 75

Tillatelse - Garasje - Gardsbakken 9

Tillatelse - Fritidsbolig - Umbukta hyttefelt

Tillatelse - Tilbygg bolig - Kråkdalen 20

Tillatelse - Bolig og garasje - Langbergan 46

Tillatelse - Firemannsbolig - Sørlandsveien 73

Tillatelse - tilbygg og bruksendring - Hegreveien 11

Tillatelse - Tilbygg til kjøpesenter - Jernbanegata 5

Tillatelse for dispensasjon - Garasje på fritidseiendom - Krokstrand

Tillatelse - Dobbeltgarasje, bruksendring garasje og innredning av loft bolig - Johannesburg 16

Tillatelse - Bruksendring fritidsbolig/helårsbolig med tilbygg - Plurdalsveien 340

Tillatelse - tilbygg fritidsbolig - Altermarkveien 224

Tillatelse - Garasje - Storåsveien 37

Tillatelse - garasje m/bodareal - Øverdalsveien 135

Tillatelse - Nytt anlegg for vann og avløp - Lappheia

Tillatelse - tilbygg hytte - Hauknes, Sjonhagen

Tillatelsen - bruksendring - Toraneshøgda 8

Tillatelse - Avløpsanlegg/utslippstillatelse - Plurdalsveien 340

Tillatelse til deling av grunneiendom 99/32 - Arealoverføring til 99/154, Sportsalleen 25A

Tillatelse til deling av grunneiendom 94/5 - Innløsning av festetomt 94/5/7 + tilleggsareal, Saltfjellveien 494 - Røssvoll

Tillatelse til deling av grunneiendom 94/5 - Innløsning av festetomt 94/5/17, Saltfjellveien 510

Tillatelse til deling av grunneiendom 192/3 - Innløsning av festetomt 192/3/9, Sjonhagenveien 96

Tillatelse - Tilbygg bolig - Laliaveien 155

Tillatelse - ny kabling v/Polarsirkelen videregående skole, Mjølan - Murbakken 1

Tillatelse - lagerhall/garasje - Mellomvika 51

Tillatelse - Tilbygg carporter/altan, ny innkjørsel, ny dør til altan - Bustien 18

Tillatelse - Dispensasjon for oppstart av anleggsarbeider - Storlien (profil 820-9500)

Dispensasjon - Garasje - Nedre Fageråsen 30

Tillatelse - Oppsett av virksomhetsskilt - Stålløypa 21-29

Tillatelse - dispensasjon utvidelse av hytte - Mogressfjellet

Tillatelse - Tilbygg hytte - Reinfjellia

Tillatelse - tilbygg, fasadeendring, bruksendring - Bergmannsveien 27

Endrings- og igangsettingstillatelse (IG) I - Selfors omsorgsboliger - Selforsveien

Tillatelse - Fasadeendring/innvendig utvidelse - Høvleriveien 10

Tillatelse - Påbygg - Leirfallveien 3 A

Tillatelse - ny garasje - Fagervollen 6

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/2 - Innløsning av festetomt 22/2/244, Falkflåget 38

Tillatelse til deling av grunneiendom 143/1 - Innløsning av festetomt 143/1/1, Altermarkveien 149

Tilsagn om lån i Rana kommunale landbruksfond

PS 61/16 Plan 8063: detaljregulering for industriområde, Båsmosjyen

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 - sak 61/16

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og utlegges til offentlig ettersyn: «PLAN 8063: DETALJREGULERING FOR INDUSTRIOMRÅDE, BÅSMOSJYEN» med tilhørende planbestemmelser og planbeskrivelse datert 14.07.2016

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og utlegges til offentlig ettersyn: «PLAN 8063: DETALJREGULERING FOR INDUSTRIOMRÅDE, BÅSMOSJYEN» med tilhørende planbestemmelser og planbeskrivelse datert 14.07.2016

PS 62/16 Plan 2160 Detaljregulering for Kaialundveien øst- studentboliger Utlegging til offentlig ettersyn

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 - sak 62/16

Vedtak:

Plan 2160 Detaljregulering for Kaialundveien øst (studentboliger), legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan –og bygningsloven § 12-10

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Plan 2160 Detaljregulering for Kaialundveien øst (studentboliger), legges ut til offentlig ettersyn, jf. Plan –og bygningsloven § 12-10

PS 63/16 Rapportering Klima- og energiplan 2015

Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 - sak 63/16

Vedtak:

Rapportering for 2015 om oppfølging av Kommunedelplan Klima- og energi 2015 – 2019 tatt til orientering.

Kommunestyret ber om at spørsmålet om landstrøm ved kaiene i Rana tas opp, som et tiltak i klima/energiplan.

Behandling: Fellesforslag fra MPR-utvalget:

Kommunestyret ber om at spørsmålet om landstrøm ved kaiene i Rana tas opp, som et tiltak i klima/energiplan.

Votering: Rådmannens innstilling med tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Rapportering for 2015 om oppfølging av Kommunedelplan Klima- og energi 2015 – 2019 tas til orientering.

PS 64/16 Tiltaksutredning for bedre luftkvalitet Mo i Rana - status og rapportering 2015

Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 18.08.2016 – sak 64/16

Vedtak:

Rapportering på «Tiltaksplan for bedre luftkvalitet i Mo i Rana» tatt til orientering.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Rapportering på «Tiltaksplan for bedre luftkvalitet i Mo i Rana» tas til orientering.