



Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg for miljø, plan og ressurs

Møtested: Kommunestyresalen, Rådhuset

Dato: 05.01.2017

Tidspunkt: 10:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jan Erik Arnøy	Leder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Mona Helen Wangberg Simonsen	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Turid Presteng Høgseth	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Johan Petter Røssvoll	Medlem	SP
Hans Myrnes	Medlem	FRP
Mats Hansen	Forfall uten forhåndsvarsel	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Marit Elisabeth Tennfjord	LEDER	SV

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Christina Michaelsen	Marit Elisabeth Tennfjord	AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Ståle Lysfjord	Fungerende teknisk sjef
Inger Blikra	Plansjef
Trude Fridtjofsen	Byplansjef
Torild Jakobsen	Landbrukssjef
Jan Terje Strandås	Byggesakssjef
Hilde Sofie Hansen	Miljøvernssjef
Allan Berg	Miljøvernrådgiver
Silje Røssvoll	Kommuneoverlege
Rune Illum Høgh	Saksbehandler

Martin Fredrik Grane
Sonja Skogvoll

Juridisk rådgiver
Sekretær

Møteformalia

Merknad til innkalling: Godkjent

Merknader til sakliste: Godkjent

Protokollgodkjennerne: Mona W. Simonsen, Jarl Stian Johansson, Christina Michalsen

Spørsmål til administrasjon: Ingen skriftlige spørsmål

Orienteringer/informasjon: Orientering om kommunale snøscooterløyper v/ juridisk rådgiver Martin Fredrik Grane.

Orientering om luftforurensning v/miljøvernsjef Hilde Sofie Hansen

PS 1/17 Referatsaker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 05.01.2017 – sak 1/17

Behandling: Tatt til orientering

RS 1/17 Klagebehandling - forvaltningsloven -avvisning av klage - Forsbakkveien

PS 2/17 Delegererte saker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 05.01.2017 – sak 2/17

Behandling: Tatt til orientering

Tillatelse - nybygg - Fjellbakkveien 29

Tillatelse - bruksendring bolig - Knuserveien 22

Tillatelse - Tilbygg hytte - Båtstrandlandet

Tillatelse - tilbygg - Revelveien 2D

Tillatelse - avløpsanlegg/utslipp - Grønfjelldalsveien 110

Tillatelse til deling av grunneiendom 13/1 - Tilleggsparsell til 13/19, Stien 6

Tillatelse til deling av grunneiendom 30/4, v/ Plurdalsveien 210 - Innløsning av uregistrert festegrund

Tillatelse til opprettelse av punktfeste på 20/1018, Andreas Markussons vei 17

Rammetillatelse - Oppføring nytt bygg, riving deler av/ tilbygg eksisterende bygg - Høvleriveien 11 og Søderlundmyra 8

Rammetillatelse - innvendig ombygging/fasadeendring/ny skilting - Verkstedveien 3

Tillatelse - Vesentlig terrenginngrep - Tungtransportveien 19

Avslag på søknad om dispensasjon - påbygg/tilbygg - Øvre Fageråsen 30

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/11 Ole Tobias Olsens gate 26 - Opprette ny grunneiendom

Plan 1031, mindre reguleringsendring: Utvidelse av planområde og regulert boligomt for hhv. gnr. 18/115 og 18/105, Vatnaveien.

Plan 3023, mindre reguleringsendring. Justering av regulerte tomtegrenser mellom gnr. 23/129, 23/1-25 og 23/124, vestre Hammeren.

Plan 2120. Mindre reguleringsendring av vei, gang- og sykkelvei, avkjørsel, regulerte høydekoter, utnyttelsesgrad og formål. Gnr/bnr 20/293

Plan 3071, mindre endring: Justering av formålsgrænse mellom 25/65 & 25/4, Brennåsen.

Rammetillatelse - Ny boligblokk, Vikaåsen, Felt B 5 byggetrinn 3 - Søderlundmyra

PS 3/17 Plan 6032: Detaljregulering for E6 Messingslett - Raufjellfossen. Sluttbehandling

Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 05.01.2017 - sak 3/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret «*Plan 6032: Detaljregulering for Messingslett-Raufjellfossen*» med planbeskrivelse, -bestemmelser og -kart datert desember 2016.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 opphever kommunestyret samtidig reguleringsplanene: «*Plan 6020: Detaljregulering for E6 Messingslett - Storvoll*», vedtatt

19.06.2012 og «Plan 6016: Detaljregulering for E6 Hjartåsen - Rauffjellforsen», vedtatt 06.03.2012.

Likeledes oppheves de deler av reguleringsplanene «Plan 6019: Detaljregulering for E6 Strandjord – Messingslett», vedtatt 19.06.2012 og «Plan 6014: Detaljregulering for E6 Rauffjellforsen – Krokstrand», vedtatt 28.04.2009 som overlappes av Plan 6032.

Rana kommune ønsker på generell basis å poengtere overfor Statens vegvesen at parallellveier til E6 (del av o_SV4, o_SV5 og del av o_SV6 i denne planen) må betraktes som gang-/sykkelvei til denne. Følgelig ser Rana kommune ikke slike veier som fremtidige kommunale veier.

Votering: Enstemmig vedtatt (10-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar kommunestyret «Plan 6032: Detaljregulering for Messingslett-Rauffjellforsen» med planbeskrivelse, -bestemmelser og -kart datert desember 2016.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 opphever kommunestyret samtidig reguleringsplanene: «Plan 6020: Detaljregulering for E6 Messingslett - Storvoll», vedtatt 19.06.2012 og «Plan 6016: Detaljregulering for E6 Hjartåsen - Rauffjellforsen», vedtatt 06.03.2012.

Likeledes oppheves de deler av reguleringsplanene «Plan 6019: Detaljregulering for E6 Strandjord – Messingslett», vedtatt 19.06.2012 og «Plan 6014: Detaljregulering for E6 Rauffjellforsen – Krokstrand», vedtatt 28.04.2009 som overlappes av Plan 6032.

Rana kommune ønsker på generell basis å poengtere overfor Statens vegvesen at parallellveier til E6 (del av o_SV4, o_SV5 og del av o_SV6 i denne planen) må betraktes som gang-/sykkelvei til denne. Følgelig ser Rana kommune ikke slike veier som fremtidige kommunale veier.

PS 4/17 Plan 5016: Detaljregulering for E6 Fallheia-Sandheia, revidert. Utlegging til nytt offentlig ettersyn etter Fylkesmannens oppheving av kommunestyrets vedtak i sak 24/16

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 05.01.2017 – sak 4/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende plan ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 5016: Detaljregulering for E6 Fallheia-Sandheia, revidert» med planbeskrivelse, planbestemmelser og plankart datert mars 2016 (med nedenstående tilføyelse) samt opprinnelig planbeskrivelse datert mars 2010.

Høringen omfatter utelukkende tilføyelse til reguleringsbestemmelsenes § 2:
«Ny E6 skal ikke tas i bruk før regulert og opparbeidet rasteplass ved kryss E6/Fv353 er ferdigstilt.»

Behandling:

Fellesforslag fra H, FrP, SP v/repr. Johan Petter Røssvoll:

Rana kommune vedtar planen for plan 5016 uten rekkefølgebestemmelse, slik det ble vedtatt i kommunestyret 15.03.16. Detaljregulering for E6 Fallhei – Sandhei

Votering:

Fellesforslag fra H, FrP, SP falt med 3 stemmer (H, FrP, SP)

Rådmannens forslag til innstilling ble vedtatt med 7 stemmer (A) mot 3 stemmer (H, FrP, SP)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende plan ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «*Plan 5016: Detaljregulering for E6 Fallheia-Sandheia, revidert*» med planbeskrivelse, planbestemmelser og plankart datert mars 2016 (med nedenstående tilføyelse) samt opprinnelig planbeskrivelse datert mars 2010.

Høringen omfatter utelukkende tilføyelse til reguleringsbestemmelsenes § 2:

«*Ny E6 skal ikke tas i bruk før regulert og opparbeidet rasteplass ved kryss E6/Fv353 er ferdigstilt.*»