



Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg for miljø, plan og ressurs
Møtested: Formannskapssalen, 5. etg., Rådhuset
Dato: 17.08.2017
Tidspunkt: 10:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Marit Elisabeth Tennfjord	Leder	SV
Jan Erik Arnøy	Nestleder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Mona Helen Wangberg Simonsen	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Turid Presteng Høgseth	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Johan Petter Røssvoll	Medlem	SP
Hans Myrnes	Medlem	FRP
Mats Hansen	Medlem	V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Erik Furunes	Teknisk sjef
Inger Blikra	Plansjef
Rune Illum Høgh	Saksbehandler
Hilde Sandstedt	Leder V/A avdeling
Sonja Skogvoll	Sekretær

Møteformalia

Merknad til innkalling: Godkjent

Merknader til sakliste: Godkjent

Protokollgodkjennerne: Einar Eide, Jarl Stian Johansson, Knut Bjørgen

Spørsmål til administrasjon: Ingen skriftlige spørsmål

Orienteringer/informasjon: Det ble orientert fra saksbehandler i sak 62/17: Detaljregulering for Nordlandsparken

PS 58/17 Referatsaker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 - sak 58/17

Behandling: Tatt til orientering

RS 23/17 Klagebehandling - Reguleringsplan - Detaljregulering Brennåsen østre del - Rana - stadfestelse av kommunes vedtak

RS 24/17 Vedtak i klagesak - Dispensasjon fra kommuneplanen - Garasje - 99/8 - Skogveien 3 B – Rana

PS 59/17 Delegerte saker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 - sak 59/17

Behandling: Tatt til orientering

Tillatelse - piperehabilitering - Husnesveien 99

Tillatelse - ladestasjon - Malmgata 9B

Tillatelse - påbygg - Skillevollen 44

Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig - Møllerveien 39

Rammetillatelse - studentboliger - Nordlandsveien 11

Rammetillatelse - bruksendring og ombygging til studenthybler - Ruud Leknes gården/Fridtjof Nansens gate 16

Tillatelse til deling av grunneiendom 135/1 - arealoverføring til grunneiendom 135/125, Sjøveien

Tillatelse til deling av grunneiendom -20/18 - innløsning av festetomt 20/18/173, Nordlandsveien 28

Tillatelse - utskifting av heis - Råjernløypa 9

Dispensasjon innvilges - Garasje - Feiselbakken 19

Plan 1007, mindre reguleringsendring. Endring av utnyttelsesgrad og garasjebestemmelser, Kvernkroken

Plan 4033, mindre reguleringsendring. Innregulering av nettstasjon på gnr. 99/544, Selfors

Plan 3003 og 3006, mindre reg.endring: Endring av utnyttelsesgrad, byggegrenser og garasjebestemmelser, Gruben.

Plan 2084, mindre reguleringsendring: Innregulering av nettstasjon på gnr. 20/19, Redvald Knutsons vei.

Tillatelse - garasje - Saltfjellveien 86

Tillatelse - ombygging lager - Søderlundmyra 26

Tillatelse - riving av uthus - Svartflågveien 11

Dispensasjon innvilges - Redskapshus/bod - Lillealteren 8

Tillatelse - Påbygg - Stillvassveien 29

Tillatelse Fritidsbolig og bod - Umbukta sør

Dispensasjonstillatelse - garasje - Lyngheim 9

Tillatelse - etablering av skilt - Rusta Retail AS - Verkstedveien 9

Tillatelse - torg og trafo - Ole Tobias Olsens gate

Tillatelse til dispensasjon - bygging utenfor byggegrense - Nordmoveien 17

Tillatelse til dispensasjon - økt utnyttelsesgrad - Ole Bangs vei 13

Tillatelse, bruksendring tilleggsdel til hoveddel og påbygg - Brennåsveien 71

Tillatelse - bruksendring fra bolig til fritidsbolig - Nesnaveien 1230

Tillatelse - bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel - Storgata 18 B

Tillatelse - rehabilitering av pipe - Runden 10

Tillatelse - garasje - Orreveien 13

Tillatelse - fasadeendring/tilbygg bolig - Nygata 65

Tillatelse - Piperehabilitering – Bjerkholtet 9

Tillatelse - Piperehabilitering - Gabriel Jensens vei 8

Tillatelse - Bruksendring Garasje til bolig - Øvre Idrettsvei 41

Tillatelse - rive/ny garasje - Hegreveien 14

Avslag på mindre reguleringsendring av Plan 1018: Omregulering av friareal, Friområde Åga-Hauknes.

Tillatelse - parkeringsplass ved E12 - Polarsirkelen videregående skole - Mjølån

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/272 - Murbakken

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/271 - Murbakken

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/271 - Arealoverføring til 20/270, Murbakken 1

Tillatelse til deling av grunneiendom 99/578 - Selforsveien 46

Tillatelse til deling av grunneiendom 131/1 - Arealoverføring til 131/201, Holmenveien 22

Tillatelse - dispensasjonstillatelse - Brennslettveien 42

Tillatelse til deling av grunneiendom 158/4 - Innløsning av festetomt 158/4/2, Straumsnesveien 26

Tillatelse til deling av grunneiendom 50/4 - Lappheia

Tillatelse til deling av grunneiendom 135/124 for opprettelse av 4 tomter og et realsameie

Tillatelse - Vesentlig terrenginngrep/støttemur - Langbergan 4, 6, 8, 10, 12

Tillatelse - Endring av vilkår - Langdalen 110

Tillatelse - Ny enebolig - Saltfjellveien 356

Tillatelse - utslipp/avløpsanlegg - Saltfjellveien 825

Tillatelse til makebytte mellom grunneiendommer gnr.79 bnr.5 og gnr.79 bnr.11.

Tillatelse - Nytt bygg for vannforsyning - Lappheia

Tillatelse - Ny altan - Heiryggen 4

Tillatelse - Tilbygg til bolig - Granåsen 8

Tillatelse - Garasje - Gardsbakken 17

Tillatelse - Sti / gangvei - Sjøfronten del 2 - Havmannen til K2

Tillatelse - bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel - Vargstien 5 gnr 22/302

Dispensasjon - Oppstillingsplass for busser - Midtre gate

Rammetillatelse - riving av ett mindre bygg og oppføring av 4 nye eneboliger- Gamle Nesnaveien 13

Tillatelse - Fasadeendring / rømningstrapp - Finsetveien 2

Tillatelse - piperehabilitering - Innigarden 20

Tillatelse - piperehabilitering - Skjerperveien 8

Tillatelse - Innglassing av verandaer - Strandgata 21

Innvilgelse av dispensasjon - Gjerde - Parkveien 1B og Skipper Nilssens gate 30

Tillatelse - Takoverbygg garasje med mere - Tiurveien 5

Tillatelse - tilbygg hytte - Laliaveien 201

Tillatelse - ny garasje - Falkflåget 30

Tillatelse - riving av bygg - Brennåsveien 2

Tillatelse - riving av bolig - Svartflågeveien 11

PS 60/17 Hovedplan Avløp og Vannmiljø

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 – sak 60/17

Vedtak:

Forslag Hovedplan Avløp og Vannmiljø 2017-2030 legges ut på høring i perioden 18.08.2017 til 05.10.2017

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Forslag Hovedplan Avløp og Vannmiljø 2017-2030 legges ut på høring i perioden 18.08.2017 til 05.10.2017

PS 61/17 Høring og offentlig ettersyn: Plan 2168 Detaljregulering for Fortau i Toranesgata

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 – sak 61/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2168: Detaljregulering for Fortau i Toranesgata» med plankart, -bestemmelser og -beskrivelse, datert 02.08.2017.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2168: Detaljregulering for Fortau i Toranesgata» med plankart, -bestemmelser og -beskrivelse, datert 02.08.2017.

PS 62/17 Plan 2174: Detaljregulering for Nordlandsparken. Fastsetting av planprogram.

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 – sak 62/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-9 fastsetter MPR-utvalget i Rana kommune «*Planprogram til Plan 2174: Detaljregulering for Nordlandsparken*» datert august 2017.

Behandling:

Forslag fra repr. Johan Petter Røssvoll (SP):

Med bakgrunn i høringsuttalelsene som er kommet i forbindelse med planprogrammet for Nordlandsparken, foreslår MPR-utvalget at planarbeidet avsluttes. Det vises i denne sammenheng spesielt til uttalelser fra Rana Næringsforening 22.06.17, Rana Utviklingselskap 22.06.17 og FAU ved seks skoler 23.06.17.

Votering:

Rådmannens forslag til innstilling ble vedtatt med 10-1 (SP) stemmer.

Forslag fra repr. Johan Petter Røssvoll (SP) falt.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-9 fastsetter MPR-utvalget i Rana kommune «Planprogram til Plan 2174: Detaljregulering for Nordlandsparken» datert august 2017.

PS 63/17 Plan 2170: Detaljregulering for Rana Industri- og Intermodale terminal. Høring og offentlig ettersyn.

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 17.08.2017 - sak 63/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2170: Detaljregulering for Rana Industri- og Intermodale terminal», med plankart, -bestemmelser, -beskrivelse og ROS-analyse alle datert 27.06.2017.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2170: Detaljregulering for Rana Industri- og Intermodale terminal», med plankart, -bestemmelser, -beskrivelse og ROS-analyse alle datert 27.06.2017.