



Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg for miljø, plan og ressurs
Møtested: Formannskapssalen, 5. etg., Rådhuset
Dato: 14.12.2017
Tidspunkt: 10:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Jan Erik Arnøy	Leder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Mona Helen Wangberg Simonsen	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Turid Presteng Høgseth	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Johan Petter Røssvoll	Medlem	SP
Hans Myrnes	Medlem	FRP
Mats Hansen	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Marit Elisabeth Tennfjord	LEDER	SV

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Christina Michaelsen	Marit Elisabeth Tennfjord	AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Erik Furunes	Teknisk sjef
Trude Fridtjofsen	Byplansjef
Torild Jakobsen	Landbrukssjef
Jan Terje Strandås	Byggesaksjef
Hilde Sofie Hansen	Miljøvernsjef
Inger Blikra	Plansjef
Allan Berg	Miljøvernrådgiver
Elin Petersen	Saksbehandler
Sonja Skogvoll	Sekretær

Møteformalia

Merknad til innkalling: Godkjent

Merknader til sakliste: Godkjent

Protokollgodkjennerne: Mats Hansen, Hans Myrnes, Mona W Simonsen

Spørsmål til administrasjon: Ingen skriftlige spørsmål

PS 97/17 Referatsaker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 97/17

Behandling: Tatt til orientering

**RS 30/17 Klagebehandling- Dispensasjon fra reguleringsplan - Utforming av gjerde-
Parkveien 1B - Skipper Nilsensgate 30- Rana- stadfesting av kommunens vedtak**

RS 31/17 Referat RTU 22.11.2017

PS 98/17 Delegerte saker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 98/17

Behandling: Tatt til orientering

Tillatelse - piperehabilitering - Vatnaveien 25

Tillatelse - piperehabilitering - Saltfjellveien 259

Tillatelse - piperehabilitering - Gaukveien 1

Tillatelse - piperehabilitering - Solveien 21

Tillatelse - garasje og levegg - Tiurveien 1

Tillatelse - bolig - Plurdalsveien 801

Tillatelse - påbygg bolig - Nordmohøgda 7

Tillatelse - flermannsbolig - Svartflågveien

Rammetillatelse - Flerbolighus - Svenskveien 123

Tillatelse til deling av grunneiendom 18/110 - Arealoverføring fra 18/110 til 18/107, Ågaveien 19

Rammetillatelse - Tilbygg til verksteds- og kontorbygning - Vikaveien 25 - 27

Avvisning av byggesak - Tilbygg røykeri - Svenskveien 143A

Tillatelse - Riving av eksisterende garasje, tilbygg bolig (soverom, stue og garasje) - Kvernkroken 58

Avslag - søknad om bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel - Bannatynes vei 26

Tillatelse til deling av grunneiendom 23/2 - Hammeren, øst for idrettsplass

Tillatelse - rive eksisterende takoverbygg, nytt takoverbygg - Nesnaveien 43

Tillatelse til deling av grunneiendom - 20/45 - innløsning av festetomt 20/45/1598

Tillatelse til deling av grunneiendom - 20/65 - innløsning av festetomt 20/65/620

Tillatelse til deling av grunneiendom 20/538 Mo industripark - Arealet ønskes lagt til 20/671, Stigerplatåveien 9

Tillatelse til deling av grunneiendom 22/493 - Hammerveien 11 A

Tillatelse - Dispensasjon støyskjerm - Storvoll

Tillatelse - Dispensasjon støyskjerm - Skremoen

Melding om Vedtak - konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 177 bnr.5

PS 99/17 Søknad om konsesjon for erverv av grunneiendom gnr. 95 bnr. 1 - Kaia Therese Strandgjord

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 – sak 99/17

Vedtak:

Med henvisning til og begrunnelse som fremgår av vurdering og konklusjon i saksframlegg vedtas følgende:

1. Kaia Therese Strandjord og Per Olav Nilsen innvilges konsesjon på eiendommen gnr.95, bnr.1 m.fl som omsøkt.
2. Jordbruksarealet må drives av søker selv eller leies bort på min10 års avtale som kan godkjennes av kommunen.
3. Skogen skal drives etter plan i samråd med skogbruksetaten i kommunen.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

PS 100/17 Saltfjellveien - endring etter omlegging ny E6**Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 100/17****Vedtak:**

Med hjemmel i lov om stadnamn § 5 vedtas følgende:

- Saltfjellveien endres til å følge ny E6 fra Selforsbrua til grensen mot Saltdal
- Hauanveien endrer startpunkt til kryss ny E6
- Røvassdalveien endrer startpunkt til kryss ny E6
- Gruveveien utgår og veiparsellen kobles til Malmveien
- Fjellbakkveien og Ørtfjellveien endrer startpunkt iht. vedtatt reguleringsplan
- Veier på Storvollen/Hjartåsen kobles mot eksisterende veinavn Bjellånesveien og Hjartåsen

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i lov om stadnamn § 5 vedtas følgende:

- Saltfjellveien endres til å følge ny E6 fra Selforsbrua til grensen mot Saltdal
- Hauanveien endrer startpunkt til kryss ny E6
- Røvassdalveien endrer startpunkt til kryss ny E6
- Gruveveien utgår og veiparsellen kobles til Malmveien
- Fjellbakkveien og Ørtfjellveien endrer startpunkt iht. vedtatt reguleringsplan

- Veier på Storvollen/Hjartåsen kobles mot eksisterende veinavn Bjellånesveien og Hjartåsen

PS 101/17 Høringsuttalelse - navnesak

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 101/17

Vedtak:

Saken utsettes.

Adm. bes ta kontakt med det sørsamiske miljøet for å avklare navneforslag på sørsamisk.

Behandling:

Forslag fra repr. Knut Bjørgen (Ap): Saken utsettes. Adm. bes ta kontakt med det sørsamiske miljøet for å avklare navneforslag på sørsamisk.

Votering:

Rådmannens innstilling falt (0-11)

Forslag om utsettelse enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Rana kommune innstiller på å følge navnekonsulenttjenestens tilråding for samiske stedsnavn på verneområder i Rana iht. vedlegg 2.

PS 102/17 Plan 2165: Detaljregulering for Nansens gate 10, 12 og Kirkegata 7. Høring og offentlig ettersyn.

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 102/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2165 Detaljregulering for Fridtjof Nansens gate 10, 12 og Kirkegata 7», med plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse – sist revidert 10.11.2017.

Protokolltilførsel: MPR- utvalget ber tiltakshaver vurdere tiltak som grønne tak, bygge i massivtre og lading for el-biler

Behandling:

Repr. Mats Hansen (V): Protokolltilførsel: MPR- utvalget ber tiltakshaver vurdere tiltak som grønne tak, bygge i massivtre og lading for el-biler

Votering:

Enstemmig vedtatt (11-0) med protokolltilførsel

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-11 sendes følgende planforslag ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn: «Plan 2165 Detaljregulering for Nansens gate 10, 12 og Kirkegata 7», med plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse – sist revidert 10.11.2017 .

PS 103/17 Sluttbehandling. Plan 2170: Detaljregulering for Rana Industri- og Intermodale terminal.

Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 103/17

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas: «Plan2170: DETALJREGULERING FOR RANA INDUSTRI- OG INTERMODALE TERMINAL» med plankart, -bestemmelser og – beskrivelse sist revidert 06.12.2017.

Votering:

Enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas: «Plan2170: DETALJREGULERING FOR RANA INDUSTRI- OG INTERMODALE TERMINAL» med plankart, -bestemmelser og – beskrivelse sist revidert 06.12.2017.

PS 104/17 Offentlig ettersyn: Rekreasjonsløyper for snøskuter

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 14.12.2017 - sak 104/17

Vedtak:

Med hjemmel motorferdselloven og etter reglene for høring i plan- og bygningsloven § 11-14, legges forslag til snøskuterløyper, med kart, konsekvensutredning og lokal forskrift om kommunalt løypenett for snøskuter, ut til offentlig ettersyn i 8 uker fra annonsedato.

Merknader:

Merknader fra Sp, Frp og H bes tatt med til høring:

Alternativ 1: Umbukta- Riksgrensen

Alternativ 2: Umbukta- Fisklausvatnet

Fartsgrense heves til 40 km/t. Tillatelse til rasting langs løypa må tillates, 30 m fra løypetrase.

Alternativ 4: Andfjell- Virvassdammen.

Løypetraseen legges til høring som rekreasjonsløype og det må tillates rasting

langs løypa. (30 m)

Merknader fra Ap:

Umbukta – Fisklausvatnet: løypa anbefales etablert

Lokal forskrift:

§ 5: Redusert fartsgrense settes til 30 km/t.

§ 9: Siste setning utgår: Maksimal hastighet...

§ 10: Prisfastsettelse må skje i samråd med de som drifter løypene.

§ 11: Kjøretillatelsen følger eleven ut sesongen.

Behandling:

Merknader fra Sp, Frp og H bes tatt med til høring:

Alternativ 1: Umbukta- Riksgrensen

Alternativ 2: Umbukta- Fisklausvatnet

Fartsgrense heves til 40 km/t. Tillatelse til rasting langs løypa må tillates, 30 m fra løypetrase.

Alternativ 4: Andfjell- Virvassdammen.

Løypetraseen legges til høring som rekreasjonsløype og det må tillates rasting langs løypa. (30 m)

Merknader fra Ap:

Umbukta – Fisklausvatnet: løypa anbefales etablert

Lokal forskrift:

§ 5: Redusert fartsgrense settes til 30 km/t.

§ 9: Siste setning utgår: Maksimal hastighet...

§ 10: Prisfastsettelse må skje i samråd med de som drifter løypene.

§ 11: Kjøretillatelsen følger eleven ut sesongen.

Votering:

Rådmannens innstilling vedtatt med 10-1 (V)

Rådmannens innstilling

Med hjemmel motorferdselloven og etter reglene for høring i plan- og bygningsloven § 11-14, legges forslag til snøskuterløyper, med kart, konsekvensutredning og lokal forskrift om kommunalt løypenett for snøskuter, ut til offentlig ettersyn i 8 uker fra annonsedato.