



Møteprotokoll

Utvalg: Utvalg for miljø, plan og ressurs
Møtested: Formannskapssalen, Rådhuset
Dato: 21.03.2019
Tidspunkt: 10:00 – 12:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Marit Elisabeth Tennfjord	Leder	SV
Jan Erik Arnøy	Nestleder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Turid Presteng Høgseth	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Hans Myrnes	Medlem	H
Mats Hansen	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Johan Petter Røssvoll	Medlem	SP
Mona Helen Wangberg Simonsen	Medlem	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Kjell Mjelle	Mona Helen Wangberg Simonsen	AP
Terje Røli	Johan Petter Røssvoll	SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Inger Blikra	Seksjonsleder, kart og areal
Trude Fridtjofsen	Avdelingsjef
Jan Terje Strandås	Seksjonsleder, byggesak
Torhild Jakobsen	Landbruksjef
Elin Petersen	Saksbehandler
Marte Brun Farholm	Juridisk rådgiver
Torill C. Mehus	Juridisk rådgiver
Sonja Skogvoll	Sekretær

Møteformalia

Merknad til innkalling: Godkjent

Merknader til sakliste: Godkjent

Protokollgodkjennerne: Jimmy Losvik (A), Turid Presteng Høgseth (A), Terje Røli (SP)

Spørsmål til administrasjon: Ingen skriftlige spørsmål

Orienteringer/informasjon: Orientering renovasjon v/ Marthe Brun Farholm
Repr. Mats Hansen (V) fratradte som inhabil i sak 8/19

PS 6/19 Referatsaker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 21.03.2019 – sak 6/19

Behandling: Tatt til orientering

RS 6/19 Vedtak - Klagebehandling - Hobby / redskapshus - Høglia 7

RS 7/19 Klagebehandling - Klage over reguleringsendring - Plan 4001 og 4043 - Rana

RS 8/19 Klagebehandling - Reguleringsplan - Torg, Nedre Nordlandsveien

PS 7/19 Delegererte saker

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 21.03.2019 - sak 7/19

Behandling: Tatt til orientering

SP hadde innspill til delegererte saker med saksnummer 2018/3689 (Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.173 bnr.1) og 2018/3380 (Melding om vedtak - Tillatelse til deling av gnr.50 bnr.66)

SP mente slike saker generelt skal opp til MPR og at det var brudd på delegasjonsreglement punkt 1.3, 2.7.1 og 2.7.2 at disse sakene ble avgjort på administrativt nivå.

Administrasjonen skulle svare opp dette i løpet av noen dager.

Tillatelse til piperehabilitering - Revelheigata 3

Tillatelse - ny mast - Refsåsen Utskapen

Tillatelse - Riving av bygg - Tungtransportveien 19

Tillatelse til piperehabilitering - Gaukveien 18

Tillatelse - Piperehabilitering - Skansen 27

Plan 8002 - Mindre endring - Endring av BYA- Hauabakken

Tillatelse til bruksendring, fra tilleggsdel til hoveddel - Ytterenveien 1

Tillatelse til bruksendring, tilleggsdel til hoveddel - Skogveien 2C

Dispensasjon med vilkår innvilges - Tilbygg anneks, oppføring av uthus og biodo - Øvre Helgåvatnet

Tillatelse til påbygg og fasadeendring - Jernveien 6

Tillatelse - Treningscenter - Ole Tobias Olsens gate 3

Tillatelse til deling av grunneiendom 135/125

Tillatelse til oppføring av bolig med garasje - Høglia 7

Tillatelse - etablering av rullestolrampe - Jernbanegata 22

Tillatelse til ombygging og bruksendring av tilleggsdel til hoveddel - Skoginspektør Nilsens vei 14

Tillatelse - ombygging og bruksendring tilleggsdel til hoveddel i bolig - Skytterveien 6

Dispensasjon innvilges for plassering av ny nettstasjon på eiendom 142/1 ved Altermarkveien, med arealformål LNFR1

Tillatelse - sammenføring av bruksenheter i bolig - Sjøveien 5 - 135/80

Endringstillatelse - bolig og garasje - Båsmosjyen 39

Tillatelse - Tilbygg bolig - Haugen 1

Tillatelse - Tilbygg bolig og riving deler av veranda og luftbalkong - Nordmohøgda 6

Avslag på søknad om rettere betaling for renovasjon

Avslag på søknad om fritak for renovasjon gnr.59 bnr.16

Avvisning - mobilbasestasjon - Steinbekkhaugen

Tillatelse til deling av grunneiendom 17/3 - innløsning av feste nr 369

Tillatelse til ombygging og bruksendring til studentboliger - Langmoheia 12

Tillatelse til deling av eiendommen gnr.174 bnr.70 - Utvidelse av Utskarpen kirkegård

Søknad om fritak for dobbel renovasjonsavgift for Ranheimgata 35 (gnr.20 bnr.472) innvilges

Midlertidig dispensasjon med vilkår innvilges - Midlertidige parkeringsplasser - Sjøforsgata 36, Helgelandssykehuset

Tillatelse - piperehabilitering - Langmoheia 1-21 - Jernverksgata 1-5

Tillatelse til bruksendring - Gjennomgangen 12

Tillatelse - Piperehabilitering - Ringveien 2

Tillatelse - piperehabilitering - Sagheiveien 63

Tillatelse - piperehabilitering - Fairbanksveien 63

Tillatelse - ny fasade, brannsikring og endret planløsning - Mellomvika 31 og 33

Tillatelse - Riving av fløy C (gymsalen) – Rana ungdomsskole, avdeling Moheia, Skolegata 22

Rammetillatelse - riving og bygging av nytt garasjeanlegg - Midtre gate 3/Fjordsenteret

Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.173 bnr.1

Tillatelse til å fradele tomt til eksisterende bolighus på gnr.139 bnr.3

Melding om vedtak - Tillatelse til deling av gnr.50 bnr.66

Konsesjon for erverv av eiendommen Myrvoll, gnr.127 bnr.3

Rammetillatelse - nybygg - Langbergan 58

Tillatelse - tilbygg - Øvre Idrettsvei 23

Godkjent søknad - rammetillatelse - riving/tilbygg - Brannklokkeveien 1

Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav e)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Flatfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Øvre Helgåvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet - § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kjerringelva etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter langs Melfjordveien på Melfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Koppervatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Brennberget etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte i Straumdalen etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte i Nevertjønnlia etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til leiekjøring med snøskuter etter § 5 bokstav a)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte i Straumdalen etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Koppervatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Slaktertjønnna etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Kallvatnet

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte på Mogressfjellet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte ved Koppervatnet etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte i Nevertjønnlia etter § 5 bokstav c)

Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)

Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)

Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)

Tillatelse til kjøring med snøskuter for isfiske etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til rekreasjonskjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til rekreasjonskjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til rekreasjonskjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter i Kallvatnets nedslagsfelt etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter etter § 5 bokstav b)
Tillatelse til kjøring med snøskuter til hytte i Lalia etter § 5 bokstav b)

PS 8/19 Sluttbehandling: Plan 8072 - Åttringsveien 27

**Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs -
21.03.2019 - sak 8/19**

Vedtak:

Plan 8072 Detaljregulering for Åttringsveien 27 vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12

Behandling:

Repr. Mats Hansen (V) fratrådte som inhabil.

Forslag fra repr Marit Tennfjord (SP): Saken utsettes til MPR-utvalget har vært på befarings.

Det er etter MPR-utvalgets behandling av plan 8072 – Åttringsveien 27 – lagt til nye vedlegg med informasjon om kontroll av høyder som var etterspurt i MPR-utvalget.

Votering:

Forslag om utsetting av sak og befarung falt med 7 stemmer (AP, H,V) mot 3 stemmer (SV, SP, H)

Rådmannens forslag ble vedtatt med 9 stemmer mot 1 stemme (SP)

PS 9/19 Snøskuterkjøring - hvordan skal avstanden mellom bilvei og hytte måles, jamfør nasjonal forskrift § 5 bokstav c?

Rådmannens innstilling

Punkt 10.2 i «Kommunale retningslinjer for behandling av søknad om bruk av snøskuter, Rana kommune» beholdes som vedtatt av kommunestyret i oktober 2017, slik at punktet fremdeles skal lyde

10.2 Kjøreavstand måles fra nærmeste brøytete vei, ikke parkeringsplass. Ved måling av avstand på kart (ikke luftlinje), ganges målt strekning med 1,2. Dette gir en avstand som er nært opp mot faktisk strekning.

Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 21.03.2019 – sak 9/19

Vedtak:

10.2 Kjøreavstanden måles fra nærmeste brøytete vei. Hovedprinsippet er at avstanden skal måles på kart og ganges med 1,2, målemetode må likevel avgjøres i hver enkelt sak. Trygg og sikker trasé skal alltid legges til grunn for innvilgelse av dispensasjon. Den traseén som velges må i størst mulig grad kunne antas at kan være farbar gjennom hele skutersesongen/vinteren.

Behandling:

Fellesforslag fra H, SP, AP:

10.2 Kjøreavstanden måles fra nærmeste brøytete vei. Hovedprinsippet er at avstanden skal måles på kart og ganges med 1,2, målemetode må likevel avgjøres i hver enkelt sak. Trygg og sikker trasé skal alltid legges til grunn for innvilgelse av dispensasjon. Den traseén som velges må i størst mulig grad kunne antas at kan være farbar gjennom hele skutersesongen/vinteren.

Votering:

Nytt forslag ble vedtatt med 9 stemmer (AP, H, SP) mot 2 stemmer (SV, V)

Rådmannens forslag falt.

PS 10/19 Søknad om dispensasjon fra forbudet mot kjøring med snøskuter - Rana kommune

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag gis Rana kommune v/motorferdselsnemnda dispensasjon fra forbudet mot motorisert ferdsel i utmark og vassdrag for kjøring med snøskuter i forbindelse med befarings i området ved Kløfttjønna/Litj-Raudvatnet.

Vilkår for dispensasjonen:

- det gis tillatelse til kjøring med inntil åtte snøskutere
- kjøringen skal skje 28. eller 29. mars 2019
- tillatelsen gjelder også for representanter for Statens naturoppsyn, rana kommunes administrasjon samt hytteeier(e) i området
- det skal føres kjørebok
- dispensasjonen gjelder kun for kjøring i område som vist på kart
- kjøringen kan kun foregå på frossen, snødekket mark
- all kjøring utenom angitte formål er forbudt.

Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 21.03.2019 - sak 10/19

Vedtak:

Med hjemmel i § 6 i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag gis Rana kommune v/motorferdselsnemnda dispensasjon fra forbudet mot motorisert ferdsel i utmark og vassdrag for kjøring med snøskuter i forbindelse med befarings i området ved Kløfttjønna/Litj-Raudvatnet.

Vilkår for dispensasjonen:

- det gis tillatelse til kjøring med inntil åtte snøskutere
- kjøringen skal skje 28. eller 29. mars 2019
- tillatelsen gjelder også for representanter for Statens naturoppsyn, rana kommunes administrasjon samt hytteeier(e) i området
- det skal føres kjørebok
- dispensasjonen gjelder kun for kjøring i område som vist på kart
- kjøringen kan kun foregå på frossen, snødekket mark
- all kjøring utenom angitte formål er forbudt.

Votering: Enstemmig vedtatt 11-0