



## Møteprotokoll

**Utvalg:** Utvalg for miljø, plan og ressurs  
**Møtested:** Formannskapsalen, Rådhuset  
**Dato:** 22.08.2019  
**Tidspunkt:** 10:00 – 11.45

### Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Jan Erik Arnøy	Leder	AP
Jimmy Alexander Losvik	Medlem	AP
Knut Bjørgen	Medlem	AP
Turid Presteng Høgseth	Medlem	AP
Einar Eide	Medlem	AP
Jarl Stian Johansson	Medlem	H
Johan Petter Røssvoll	Medlem	SP
Hans Myrnes	Medlem	H

### Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Christina Michaelsen	MEDL	AP
Mats Hansen	MEDL	V
Marit Elisabeth Tennfjord	LEDER	SV

### Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Kjell Mjelle	Christina Michaelsen	AP
Lone Lysholm	Marit Elisabeth Tennfjord	SV
Mary-Ann Dahl	Mats Hansen	V

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Jan Terje Strandås	Seksjonsleder, byggesak
Trude Fridtjofsen	Avdelingssjef
Torhild Jakobsen	Landbrukssjef
Torill Cecilie Mehus	Juridisk rådgiver
Marthe Brun Farholm	Juridisk rådgiver
Karen Hagland	Juridisk rådgiver
Sonja Skogvoll	Sekretær

### Møteformalia

---

**Merknad til innkalling:** Godkjent

**Merknader til sakliste:** Ønske om at det står adresser på DS-saker istedenfor bare gnr.

**Protokollgodkjennerne:** Einar Eide, Johan Petter Røssvoll, Lone Lysholm

**Spørsmål til administrasjon:** Ingen skriftlige spørsmål

**Orienteringer/informasjon:** MPR-møtet den 17.okt 2019 flyttes til 24.okt 2019 på grunn av at nye medlemmer velges 8.okt 2019.

---

**PS 26/19 Referatsaker**

**Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 - sak 26/19**

Behandling: Tatt til orientering

**RS 12/19 Pålegg om tiltak i Mobekken**

**RS 13/19 Avslag på søknad om tilskudd - Symbiose mellom det offentlige og private**

**PS 27/19 Delegerte saker**

**Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 - sak 27/19**

Behandling: Tatt til orientering.

Her ønskes det at det står adresser på sakene istedenfor for bare gnr.

**Tillatelse - Ballnett - Lyngheim 22, Lyngheim skole**

**Tillatelse - bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel - Ranheimgata 35**

**Tillatelse - piperehabilitering -Flostrandveien 159**

**Tillatelse- piperehabilitering - Nesnaveien 619**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Saltfjellveien 1239**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Rallarveien 8**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Nesnaveien 1692**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Svartisdalsveien 163**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Ranheimgata 32**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Nesnaveien 1324**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Vikaveien 16 A**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Nesnaveien 683**

**Tillatelse - Piperehabilitering - Altermarkveien 168**

**Tillatelse - Tilbygg bod - Bannatynes vei 38**

**Tillatelse - Nedgraving av tank - Grønnåsen**

**Tillatelse - Tilbygg til turisthytte - Sauvatnet**

**Tillatelse - Etablering av takterrasse over eksisterende garasje og riving av del av veranda, fjerning av utebod - Skansen 32**

**Tillatelse til riving og bygging av ny hytte - Skogly/Straumbotn, gbnr 156/8/1**

**Rammetillatelse - Kombinert bolig- og næringsbygg – Kirkegata 7/Fridtjof Nansens gate 10**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann**

**Søknad om fritak fra renovasjon for Ertsveien 16 (gnr.133 bnr.36) innvilges**

**Søknad om fritak fra renovasjon for Plurdalsveien 830 (gnr.47 bnr.14) innvilges**

**Søknad om fritak fra renovasjon for Saltfjellveien 903 (gnr.86 bnr.6) innvilges**

**Søknad om fritak for renovasjon gnr.108 bnr.8 innvilges**

**Søknad om fritak fra renovasjon for Sagheiveien 305 (gnr.50 bnr.79) innvilges**

**Søknad om fritak fra fritidsrenovasjon for hytte ved Langvatnet gnr.129 bnr.20 innvilges**

**Søknad om fritak fra fritidsrenovasjon for gnr.151 bnr.10 innvilges**

**Søknad om fritak fra fritidsrenovasjon for eiendommen gnr.32 bnr.41 innvilges**

**Innvilget - Søknad om fritak fra renovasjon for gnr.20 bnr.4 fnr.1620**

**Innvilget - Søknad om fritak fra fritidsrenovasjon for gnr. 28 bnr.1**

**Fritak fra renovasjon for Krokstrand 73/3 og 74/3 innvilges**

**Avslag på søknad om fritak fra renovasjon for Saltfjellveien 636 (gnr.92 bnr.1)**

**Søknad om fritak fra fritidsrenovasjon for eiendomme gnr.147 bnr.54 avslås**

**Plan 8033 og 8057: Mindre reguleringsendring nr. 17 og 2 - Vedtak**

**Tillatelse til riving og oppføring av ny dobbeltgarasje - Faringsveien 12 og 14**

**Tillatelse - ny pipe, tilbygg og fasadeendring - Svenskveien 474**

**Tillatelse - riving av brannskadet hus - Nesnaveien 1208**

**Dispensasjonstillatelse - uthus til fritidsbolig - Utsikten**

**Tillatelse - tilbygg/fasadeendring - Skillevollen 42**

**Tillatelse - reparasjon av teglsteins pipe - Dunderlandsveien 80**

**Tillatelse til fradeling av eksisterende hytte på nr. 130 bnr.2**

**Tillatelse til deling av eiendom gnr.173 bnr.3**

**Tillatelse - deling av grunneiendom gbnr. 20/4 - Fageråsen**

**Tillatelse - Garasje - Sjonhagenveien 195**

**Tillatelse - Deling av grunneiendom 90/24 Saltfjellveien - Opprettelse av punkt feste**

**Rammetillatelse - Bruksendring fra kontor til leilighetsbygg, tilbygg altaner, brannskille- / lydskille-/ våtrom i bygg og fasadeendring - Thora Meyers gate 9**

**Tillatelse - Fasadeendring ved innsetting av takvinduer - Høgåsveien 46**

**Rammetillatelse - boligbygg - Bergmannsveien 31**

**Tillatelse - gjerde - Johannesburg 15A - 15E**

**Tillatelse - tilbygg - Fairbanksveien 29**

**Tillatelse - påbygg - Søndre gate 15 og 17**

**Tillatelse - Utvidelse av veranda - Sankthansveien 49**

**Tillatelse - Lagerbygg - Mellomvika 38**

**Tillatelse til deling av grunneiendom gnr 24/6 Umeåveien 9**

**Tillatelse til deling av 47/14 - garasje**

**Tillatelse til deling av grunneiendom 147/13, innløsning av festetomt 133**

**Tillatelse til deling av grunneiendom gnr 21 bnr 132 - Revelheigata 17**

**Tillatelse - bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel / fasadeendring - Lyngheiim 16F**

**Tillatelse til deling av grunneiendom 28/1 - Innløsning av feste nr. 45**

**Tillatelse - Deling av grunneiendom 34/1 - Ny flyplass**

**Tillatelse - Deling av grunneiendommene 34/4 og 34/7 - Ny flyplass**

**Tillatelse - Deling av grunneiendom 35/10 - Ny flyplass**

**Tillatelse - Deling av grunneiendom 32/11 - Ny flyplass**

**Tillatelse til deling av grunneiendom 28/1 - Innløsning av feste 238**

**Tillatelse til deling 28/1 - Innløsning av feste 181**

**Tillatelse til deling av grunneiendom gnr.28 bnr.1 - Innløsning av feste nr. 194**

**Tillatelse - ombygging bygg A -Polarsirkelen vgs - Murbbakken 1**

**Endringstillatelse - tilbygg - Marcus Thranes gate 10**

**Tillatelse - oppfylling innenfor molo - Langneset**

**Tillatelse - brannskille i boligbygning - Johan Nygaardsvolds gate 8**

**Tillatelse - tilbygg og bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel - Bergmannsveien 24**

**Tillatelse - rubbhall - Hovslagerveien 17**

**Tillatelse - Garasje - Grønnfjeldsveien 327**

**Tillatelse - riving - Ertsveien 16**

**Tillatelse - nybygg - Lappheia 3**

**Tillatelse- Tilbygg til hytte - Rauvatnet**

**Tillatelse - nybygg - Langbergan 60**

**Rammetillatelse - Gruben barneskole - Storsanddalen 8**

**Tillatelse - tilbygg hytte - Båtstrandlandet 37**

**Tillatelse - bruksendring fra fritidsbolig til bolig/ tilbygg - Stibergan 11**

**Tillatelse - tilbygg - Sjonhagenveien 25**

**Melding om vedtak. Mindre reguleringsendring av plan 3038 Hytteområde ved Umbukta**

**Vedtak - plan 3017, mindre endring nr. 2**

**Tillatelse til deling av gnr.99 bnr.5 tilleggsareal til gnr. 99 bnr.128**

**Tillatelse til opprettelse av festegrunn for to inntaksdammer til Laskbekken/Sakrisåga kraftverk gnr.87 bnr.5**

**Søknad tilskudd til videreutdanning/kurs landbruk /tilleggsnæring**

**Tillatelse til fradeling av areal til rørledning i tilknytning til Laskbekken/Sakrisåga kraftverk**

**Godkjenning av plan for nydyrking - gnr. 172, bnr. 2 i Rana**

**Godkjenning av plan for nydyrking - gnr. 171, bnr. 6 i Rana**

**Godkjenning av plan for nydyrking - gnr. 44, bnr. 1 i Rana**

**Godkjenning av plan for nydyrking - Flatum, gnr. 104, bnr. 2 i Rana**

**Tillatelse - Fasadeendring/tilbygg bolig- Rønningen 42**

**Tillatelse - Oppføring av midlertidig fagverksmast for vindmålerutstyr - Laupen, Sjonfjellet**

**Tillatelse - Takløft/ fasadeendring - Toranesgata 22**

**Tillatelse til tilbygg til bolig - Buvikveien 21**

**Tillatelse til delvis riving av låve og oppføring av påbygg - Jonas Buddes vei 30**

**Tillatelse - Gjenoppbygging av garasje - Yttraveien 19**

**Tillatelse - Garasje - Saltfjellveien 1616**

**Tillatelse - Uthus/veranda til hytte - Reinfjellia**

**Tillatelse til oppføring enebolig - Nesnaveien gnr 174/1**

**Tillatelse - Ballbinge - Grønfjeldsveien 169**

**Tilsagn om lån i Rana kommunale landbrusfond**

**Tilbud om lån i Rana kommunale landbruksfond**

## **PS 28/19 Søknad om tillatelse og dispensasjon - Tilbygg bolig - Sørlandsveien 842**

### **Utvalg for miljø, plan og ressurs sin innstilling**

1. Det vurderes at det er en klar overvekt av argumenter som taler for dispensasjon. Vi finner på dette grunnlag at vilkårene for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Søknad om dispensasjon innvilges for oppføring av tilbygg til eksisterende bolig med formål terrasse i LNFR1-område.
2. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-4, jf. § 20-3, gis det tillatelse til oppføring av tilbygg til eksisterende bolig med formål terrasse.

## **Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 – sak 28/19**

### **Vedtak:**

1. Det vurderes at det er en klar overvekt av argumenter som taler for dispensasjon. Vi finner på dette grunnlag at vilkårene for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Søknad om dispensasjon innvilges for oppføring av tilbygg til eksisterende bolig med formål terrasse i LNFR1-område.
2. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-4, jf. § 20-3, gis det tillatelse til oppføring av tilbygg til eksisterende bolig med formål terrasse.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

## **PS 29/19 Forventninger til nasjonalparkforvaltningen - innspill fra Rana kommune**

### **Rådmannens innstilling**

Rana kommune har følgende innspill til Midtre Nordland nasjonalparkstyre, se saksframstillingen.

## **Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 – sak 29/19**

### **Vedtak:**



Rana kommune har følgende innspill til prioriteringer i MNNPS i årene framover:

- Arbeidet med ny besøksstrategi i Saltfjellet /Svartisen nasjonalpark må prioriteres og kommunen tar til etterretning at det nå inviteres til samarbeid om ny besøksstrategi i nasjonalparkens vestlige områder.
- Starte arbeidet med å utarbeide besøksstrategi for den østlige delen av nasjonalparken.
- Sette fart på arbeidet med ny innfallsport på Storvoll. Ny E6 er på plass og det må tilrettelegges med ny parkering, informasjon, Velkommen Inn - portal, ny adkomst over elva mv. Gå i dialog med lokale aktører.
- Se på egen innfallsport via Svartisvatnet - starte dialog med lokalt næringsliv.
- Gå i bedre og bredere dialog med lokalt reiseliv på sørsiden av Saltfjellet. Hva er årsaken til at det er så få reiselivsaktører representert på nasjonalparkkonferansene?
- Det må jobbes / igangsettes arbeid med utvidet og ny forvaltningsplan

#### Behandling:

Repr. Mary Ann Dahl (V) foreslår et nytt kulepunkt:

- Det må jobbes / igangsettes arbeid med utvidet og ny forvaltningsplan.

#### Votering:

Forslag fra repr. Mary Ann Dahl (V) ble enstemmig vedtatt (11-0)

Rådmannens innstilling ble også enstemmig vedtatt (11-0)

## **PS 30/19 Høring av kommunedelplan for naturmangfold 2019-2029**

### **Rådmannens innstilling**

Høringsutkast av *Kommunedelplan for naturmangfold 2019 – 2029* legges ut til offentlig ettersyn med høringsfrist seks uker.

## **Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 – sak 30/19**

### **Vedtak:**

Høringsutkast av *Kommunedelplan for naturmangfold 2019 – 2029* legges ut til offentlig ettersyn med høringsfrist seks uker.

Votering: Enstemmig vedtatt (11-0)

## **PS 31/19 Klagebehandling - Endringer i forskrift om rekreasjonskjøring for snøskuter i Rana kommune**

### **Rådmannens innstilling**

1. Vedtaket om endringer i forskrift om rekreasjonsløyper for snøskuter i Rana kommune for forskriftens § 3 blir omgjort på bakgrunn av klagene fra Rana turistforening og Naturvernforbundet i Rana og omegn.

Det blir ikke tillatt med rekreasjonskjøring i Løype 1 Umbukta – Grense Sverige.

2. Forskrift om kommunalt løypenett for snøskuter, Rana kommune, Nordland § 3 for den delen som gjelder Løype 1 Umbukta – Grense Sverige slettes (første avsnitt i bestemmelsen). Bestemmelsen endres til å lyde slik:

«§ 3. Følgende løyper kan åpnes for rekreasjonskjøring:

#### *Løype 3: Østerdalen – Kvepsendalsbukta*

Fra Østerdal til Lapsettjønna settes fartsgrensen til 30 km/t. Derfra til ned på Langtjønna settes fartsgrensen til 30 km/t, fordi området ved Steptjønna er trekkområde for rein. Løypen trekkes ned på og over Langtjønna til båtutsettet. Dette for å få større avstand til de to hyttene mellom veien og Langtjønna. Fra Langtjønna og til Kvepsendalsbukta settes fartsgrensa til 50 km/t.

Løypen stenges for kjøring etter 15. april av hensyn til reindriftsnæringen og naturmangfoldet.

Av hensyn til reindriftsnæringen er rasting forbudt og redusert hastighet 30 km/t fra Østerdal til Kallvatnet. På Kallvatnet settes fartsgrensen fram til Kvepsendalsbukta 50 km/t.

#### *Løype 5: Brøytestasjon Melfjellet - kommunegrense mot Rødøy kommune*

Av hensyn til reindriftsnæringen stenges løypen senest 25. april.

Fartsgrense for løypen settes til 60 km/t.

Det vises for øvrig til lokal forskrift § 4 åpning og stenging av løypenettet.»

### **Innstilling til Kommunestyret fra Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 – sak 31/19**

#### **Vedtak:**

Viser til kommunestyrets vedtak i sak 7/19.

I høringsuttalelsen fra Turistforeningen og Naturvernforbundet fremkommer det at de i utgangspunktet er prinsipielt mot motorferdsel i utmark.

I deres merknader om at Umbukta er et særlig viktig friluftsområde, har kommunestyret vedtatt flere avbøtende tiltak, som 30 km fartsgrense og forbudt mot stans på isen. Stenging av løypa ved store idrettsarrangement og etter henvendelse fra reindriftsnæringen.

Når det gjelder påstanden om støy, så utgjør nok biltrafikken med mye tungtrafikk på E12 den overdøvende støyen for folk i området.

Reindriftsnæringen har ingen merknader for etablering av løypa.

Kommunestyret kan ikke se at det er kommet inn nye momenter i saken som ikke var kjent under saksbehandlingen i MPR og kommunestyret. Kommunestyrets vedtak i sak 7/19 opprettholdes.

Klagen fra Naturvernforbundet og Turistforeningen tas ikke til følge og oversendes Fylkesmannen til endelig behandling.

#### Behandling:

Nytt forslag fra Rana Arbeiderparti, Rana Senterparti og Høyre:

Viser til kommunestyrets vedtak i sak 7/19.

I høringsuttalelsen fra Turistforeningen og Naturvernforbundet fremkommer det at de i utgangspunktet er prinsipielt mot motorferdsel i utmark.

I deres merknader om at Umbukta er et særlig viktig friluftsområde, har kommunestyret vedtatt flere avbøtende tiltak, som 30 km fartsgrense og forbudt mot stans på isen. Stenging av løypa ved store idrettsarrangement og etter henvendelse fra reindriftsnæringen.

Når det gjelder påstanden om støy, så utgjør nok biltrafikken med mye tungtrafikk på E12 den overdøvende støyen for folk i området.

Reindriftsnæringen har ingen merknader for etablering av løypa.

Kommunestyret kan ikke se at det er kommet inn nye momenter i saken som ikke var kjent under saksbehandlingen i MPR og kommunestyret. Kommunestyrets vedtak i sak 7/19 opprettholdes.

Klagen fra Naturvernforbundet og Turistforeningen tas ikke til følge og oversendes Fylkesmannen til endelig behandling.

#### Votering:

Ble først stemt over rådmannens innstilling, den falt med 2 stemmer (V,SV) mot 9 stemmer (AP, H, SP)

Nytt forslag fra AP, SP, H ble vedtatt med 9 stemmer mot 2 stemmer (V,SV)

## **PS 32/19 Hovedplan vann i Rana 2019-2030**

### **Rådmannens innstilling**

Forslag Hovedplan Vann i Rana 2019-2030 legges ut på høring i perioden 23.08.19 til 04.10.19

## **Saksprotokoll - Utvalg for miljø, plan og ressurs - 22.08.2019 - sak 32/19**

### **Vedtak:**

Saken utsettes til nytt MPR-utvalg er på plass.

Behandling:

Forslag fra repr. Jan Erik Arnøy (A):

Saken utsettes til nytt MPR-utvalg er på plass.

Votering:

Forslag fra repr. Jan Erik Arnøy (A) ble enstemmig vedtatt (11-0)