

RECOVER AS
Kristoffer Robins vei 13
0978 OSLO

Mo i Rana, 29.03.2021

Saksnr.-dok.nr.
2021/1286-4

Arkivkode
K23

Avd/Saksb
MILA/1-1088

Deres ref.

Godkjenning av tiltaksplan for forurenset grunn i Kariåsveien 10, gbnr 24/141

Rana kommune godkjenner tiltaksplanen for forurenset grunn av 09.03.2021. Vær oppmerksom på at vi har stilt vilkår for godkjenningen, se mer informasjon om dette nedenfor. Vedtaket gjelder for Kariåsveien 10, gbnr 24/141, som inntegnet i kartutsnitt i tiltaksplan.

Vi godkjenner tiltaksplanen med følgende vilkår:

Krav til tiltaket

Dere skal sørge for:

- at tiltaket gjennomføres etter godkjent tiltaksplan
- at tiltaksområdet som et minimum møter kravene til planlagt arealbruk, se veilederen «Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn, TA-2553/2009» vedlagt
- å forhindre uakseptabel spredning av miljøgifter fra tiltaksområdet under anleggsvirksomheten og etter endt tiltak
- at alle forurensete masser som fjernes fra tiltaksområdet til godkjent deponi eller behandlingsanlegg med tillatelse etter forurensningsloven.

Krav om kontroll og beredskap

Dere skal sørge for:

- at kommunen skal til enhver tid få adgang til anlegget for inspeksjon
- å ha en beredskapsplan for ukjent forurensning i grunnen eller akutt forurensning

- at hvis det oppdages ukjente forurensede masser som det skal graves i, skal det være en miljøkonsulent til stede
- at ved akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltak skal den ansvarlige straks varsle brannvesenet, jmfør krav i «*forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning*» vedlagt.

Krav om graving og sortering av forurenset jord

Dere skal sørge for:

- at miljøgifter ikke spres dersom det graves opp forurensede masser
- å unngå å blande forurensede masser med rene masser
- at ved gjenbruk og omdisponering av masser på eiendommen, skal gjenbruk av rene masser og masser med lav forurensningsgrad prioriteres foran masser med høyere forurensningsgrad
- å gjennomføre tiltak for å minimere tilstrømming av overflatevann til byggegroper.

Krav til mellomlagring av forurenset jord

Dere skal sørge for:

- at ved mellomlagring av forurenset jord på tiltaksområdet skal dette skje på en slik måte at miljøgifter ikke spres
- at mellomlagring av forurensede masser som kan lekke, skal skje på tett bunn og massene skal skjermes mot nedbør
- å samle opp og vurdere avrenningsvann fra området
- å vurdere om det er nødvendig med ytterligere tiltak for å begrense spredning av miljøgifter.

Skal dere mellomlagre forurensede masser utenfor tiltaksområdet, må dere ha tillatelse fra Statsforvalteren.

Rapportering til Grunnforurensning

Dere må rapportere lokaliteten til Miljødirektoratets database Grunnforurensning innen 6 uker fra dette vedtaket er mottatt, dersom dette ikke allerede er gjort.

Registreringen skjer elektronisk ved å logge seg inn som ekstern bruker på grunnforurensning.miljodirektoratet.no og "registrere ny lokalitet".

Hva er tiltakshavers ansvar?

Det er dere som tiltakshaver som har ansvaret for at arbeidene blir utført i samsvar med vedtaket og forurensningsforskriften kapittel 2. Kommunens godkjenning fratar dere ikke ansvaret for at tiltakene er tilstrekkelige i henhold til § 2-5 i forskriften. Se faktaarket «Tiltakshavers ansvar ved terrenginngrep i forurenset grunn, M-811» vedlagt.

Bakgrunnen for saken

I Kariåsveien 10 ligger en nedgravd oljetank under kjellergulvet. Tanken har lekket fyringsolje til grunnen under. Recover AS har tømt tanken og startet med fjerning av forurensning under boligen, og forventer også å finne forurensning utenfor ringmur. Omfanget av forurensning utenfor ringmur vil bli avdekket når graving utendørs starter.

Vår vurdering av tiltaksplanen

Tiltaksplanen gir beskrivelse av tiltak for begrenning og håndtering av oppgravd avfall og forurensete masser. Planen gir grunnlag for å ivareta miljøet under gravingen.

Blir det endringer i tiltaksplanen?

Hvis det oppstår vesentlige endringer i tiltaksplanen, eller hvis dere oppdager mer eller annen forurensning enn det som ble kartlagt, må dere sende kommunen en revidert tiltaksplan. Kommunen må godkjenne den reviderte tiltaksplanen før dere kan iverksette endringene.

Dere må sende inn sluttrapport

Når arbeidene er ferdige, skal dere sende inn en sluttrapport til kommunen.

Sluttrapporten skal inneholde:

- beskrivelse av hvordan tiltaksplanen er fulgt opp
- hvordan de forurensede massene er håndtert
- hvilken type forurensede masser eller annet avfall som er levert
- hvor det er levert
- hvilke mengder
- dato for levering

Dokumentasjonen skal være fra mottakeren av massene.

For at vi skal kunne behandle sluttrapporten, må dere ha rapportert lokaliteten til databasen Grunnforurensning. Sluttrapporten skal sendes inn umiddelbart etter at tiltakene er gjennomført, men før overvåkingen er avsluttet, og senest innen tre måneder etter at tiltakene er gjennomført.

Kommunen vil vurdere å ilegge dere en tvangsmulkt hvis vi ikke mottar sluttdokumentasjon etter at arbeidene er ferdigstilt, eller hvis det avdekkes at håndteringen av forurenset grunn er i strid med kravene (forurensningsloven § 73).

Dere og andre berørte parter kan klage på vedtaket

Fristen for å klage er 3 uker fra dere har mottatt dette brevet. Hvis dere velger å klage, må dere sende klagen på e-post til postmottak@rana.kommune.no eller i posten til Rana kommune, postboks 173, 8601 Mo i Rana.

Klagen må være skriftlig og underskrevet. I klagen må dere

- skrive at det er en klage
- skrive hvilket vedtak dere klager på
- begrunne hvorfor dere klager
- skrive tydelig hvilke endringer dere ønsker

Hvis dere har nye opplysninger som vi ikke kjenner til, er det viktig at dere tar med dette også.

Hvis noen andre har klaget, gir vi dere beskjed om det. Kommunen kan bestemme at dere ikke kan ta i bruk tillatelsen før klagen er avgjort. Hvis den som klager får medhold i klagen sin, kan det hende at dere må endre på noe og levere ny tiltaksplan.

Dere har rett til å se dokumentene i saken

Ta kontakt med oss hvis du ønsker å se saksdokumentene.

Dere må ikke betale saksbehandlingsgebyr

Ifølge gebyrregulativet for Rana kommune skal dere ikke betale et gebyr for behandlingen av tiltaksplanen siden tiltaket gjelder oppgraving av en nedgravd oljetank med privat tiltakshaver.

Aktuelt regelverk

- Dette vedtaket er gjort etter forurensningsforskriften § 2-8.
- Forurensningsforskriften kapittel 2
- Forurensningsloven § 73
- Forvaltningslovens regler om klagerett og retten til å se sakens dokumenter mv. finner du i §§ 18, 19, 27 fjerde ledd, 28 og kapittel VI.
- Gebyrforskriften for Rana kommune

Har dere spørsmål?

Ta gjerne kontakt med saksbehandler på telefon 75 14 52 14 eller på e-post postmottak@rana.kommune.no.

Med vennlig hilsen

Hilde Sofie Hansen
Seksjonsleder
Miljø, landbruk og eiendom

Rolf Andreas Pettersen
rådgiver
Miljø, landbruk og eiendom

Brevet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Vedlegg:

- 1 Forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning - Lovdata
- 2 M-811 - Tiltakshavers ansvar ved terrenginngrep i forurenset grunn
- 3 TA-2553 - Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn

Kopi til:

RECOVER AS	Kristoffer Robins vei 13	0978	OSLO
Jan-Reidar Volnes	Kariåsveien 10	8610	Mo I Rana